

Протокол № д
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 64А по улице Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке

«15» 05 2019 г.

г. Владивосток

Инициатор Премушенецкая Г. П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64А кв. 36.

Документ о праве собственности: ✓ Свидетельство о гос. регистрации права.
от 06.07.2016г. № 25-25/004/25/001/010/2016-447211

Председатель Премушенецкая Г. П., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64А кв. 36.

Документ о праве собственности: ✓ Свидетельство о гос. регистрации права.
от 06.07.2016г. № 25-25/004/25/001/010/2016-447211

Секретарь Нестеренко Т.Е., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64А кв. 19.

Документ о праве собственности: ✓ Свидетельство о гос. регистрации права.
от 29.04.2015г. № 25-АВ-463482

Счетная комиссия:

1. Дудникова Т.С., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64А кв. 53.

Документ о праве собственности: ✓ Свидетельство о гос. регистрации права.
от 12.02.2010г. № 25-АБ-301434

2. Петрова В.С., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект, 100 лет Владивосток, 64А кв. 32.

Документ о праве собственности: ✓ Договор № 15006 на передачу квартир в соб-.
ственность граждан от 12.03.1993г.

3. Коломеец Л.Д., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект, 100 лет Владивосток, 64А кв. 11.

Документ о праве собственности: ✓ Свидетельство о гос. регистрации права.
от 31.08.2010г. № 25-АБ 4594223

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «25» апреля 2019 г.

Время проведения собрания 18, 30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Проспект 100 лет Владивостоку, д. 64А.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 25 апреля 2019 года по 05 мая 2019 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 36 в доме № 64А по ул. Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве ___ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2540,8.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67% (1708,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2540,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 64А по ул. Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на ___ л.

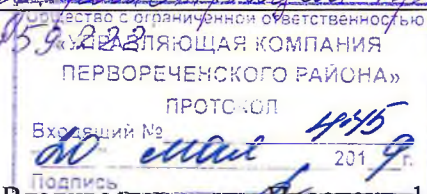
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на ___ л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на ___ л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на ___ л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на ___ л.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие отчета ООО Управляющая компания «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» по управлению МКД за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.
3. Принятие решения установить размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 25,05 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления с 01.05.2019 г. на один календарный год до проведения очередного собрания (в том числе: размер платы по статье «Содержания общего имущества в МКД» в размере 16,35 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления и по статье «Текущий ремонт общего имущества в МКД» в размере 8,70 руб./кв.м. с учетом 10% за услуги управления).
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Премущенецкую Г.П.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Премущенецкую Г.П. (кв. 36).

Ф.И.О.

Секретарем собрания Нестеренко Т.Е. (кв. 19).

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Дудникова Т.С. (кв. 53)

Ф.И.О.

Петрова В.С. (кв. 32)

Ф.И.О.

Коломиец Л.Д. (кв. 11).

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Премущенецкую Г.П. (кв. 36).

Ф.И.О.

Секретарем собрания Нестеренко Т.Е. (кв. 19).

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Дудникова Т.С. (кв. 53)

Ф.И.О.

Петрова В.С. (кв. 32)

Ф.И.О.

Коломиец Л.Д. (кв. 11).

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. **Принятие отчета ООО Управляющая компания «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» по управлению МКД за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

СЛУШАЛИ Аремушенскую Т.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять отчет ООО Управляющая компания «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» по управлению МКД за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять отчет ООО Управляющая компания «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» по управлению МКД за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	0% голосов
«ПРОТИВ»	100% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. **Принятие решения установить размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 25,05 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления с 01.05.2019 г. на один календарный год до проведения очередного собрания (в том числе: размер платы по статье «Содержания общего имущества в МКД» в размере 16,35 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления и по статье «Текущий ремонт общего имущества в МКД» в размере 8,70 руб./кв.м. с учетом 10% за услуги управления).**

СЛУШАЛИ Аремушенскую Т.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 25,05 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления с 01.05.2019 г. на один календарный год до проведения очередного собрания (в том числе: размер платы по статье «Содержания общего имущества в МКД» в размере 16,35 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления и по статье «Текущий ремонт общего имущества в МКД» в размере 8,70 руб./кв.м. с учетом 10% за услуги управления).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить размер платы за «Содержание жилого помещения» в размере 25,05 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления с 01.05.2019 г. на один календарный год до проведения очередного собрания (в том числе: размер платы по статье «Содержания общего имущества в МКД» в размере 16,35 руб./кв.м. с учетом 10% услуги управления и по статье «Текущий ремонт общего имущества в МКД» в размере 8,70 руб./кв.м. с учетом 10% за услуги управления).

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

4. **Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.**

СЛУШАЛИ Аремушенскую Т.А.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Проспект 100 лет Владивостоку 64А кв.36.

